

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W JEDLICZU**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zakup działki o nr ewid. 1452 w Jedliczu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a), art. 44 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 609 z późn.zm.), art. 25 ust. 1 i ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) oraz uchwały Nr XXVII/139/08 Rady Miejskiej w Jedliczu z dnia 18 marca 2008 roku w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Jedlicze oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Podk. z 18 kwietnia 2008 r. Nr 31, poz. 785)

**Rada Miejska w Jedliczu  
uchwała, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zakup działki o nr ewid. 1452 w m. Jedlicze dla której Sąd Rejonowy w Krośnie VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KS1K/00065027/1, za łączną kwotę 193 340,00 zł (słownie: sto dziewięćdziesiąt trzy tysiące trzysta czterdzieści złotych 00/100).

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Jedlicze.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

### Do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zakup działki o nr ewid. 1452 w Jedliczu

Gmina Jedlicze rozważa zakup działki o nr ewid. 1452 o pow. 0,1381 ha położonej w mieście Jedlicze. Działka posiada użytek oznaczony symbolem RIIIb – grunty orne klasy III. Celem zakupu jest realizacja celu publicznego. Cena ustalona w czasie negocjacji za ww. nieruchomość wynosi 193 340,00 zł (słownie: sto dziewięćdziesiąt trzy tysiące trzysta czterdzieści złotych 00/100), czyli 14 000,00 zł/ar. Zgodnie z uchwałą nr XXVII/139/08 Rady Miejskiej w Jedliczu z dnia 18 marca 2008 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Jedlicze oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, nabycie nieruchomości, której ustalona w wyniku negocjacji cena netto przekracza 25 000 zł wymaga zgody Rady Miejskiej w Jedliczu.

Z uwagi na powyższe, zasadne jest podjęcie uchwały.

KIEROWNIK  
Referatu Gospodarki  
Przestrzennej i Nieruchomości  
*Mateusz Polański*

# OPINIA DO PROJEKTU UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ

w sprawie wyrażenia zgody na zakup działki o nr ewid. 1452 w Jedliczu

1. Projekt opracował/a:

Marek Woźniak

28.08.2024. *Wu*

2. Opinia Kierownika Referatu/Kierownika lub Dyrektora Jednostki Organizacyjnej

KIEROWNIK

Referat Gospodarki

Przestrzennej i Nieruchomości

28.08.2024.

Mateusz Polanski

3. Opinia prawna:

*Brak uwag i zastrzeżeń*

RADCA PRAWNY

Robert Brulicki

RZK-241

4. Opinia Skarbnika Gminy:

*Podjęcie uchwały po zabezpieczeniu środków w budżecie na 2024.*

Skarbnik Gminy

Jedlicze

28.08.2024.

5. Kieruję pod obrady Rady Miejskiej w Jedliczu:

Olanta Bik

BURMISTRZ

Wojciech Tomkiewicz

6. Projekt złożony w BRM, data:

BIURO RADY MIEJSKIEJ  
w JEDLICZU

Wpłynęło dnia 30.08.2024.

Lp. data podpis